

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αρ. Πρωτ.....592.....

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 88 ΤΟΥ Ν. 4714/2020 για την υπ' αρ. 57/8.4.2022 πράξη συζήτησης της Προέδρου Υπηρεσίας του Πρωτοδικείου Καλαμάτας.**

Σχετικά με την υπ' αρ. 57/8.4.2022 πράξη συζήτησης της Προέδρου Υπηρεσίας του Πρωτοδικείου Καλαμάτας, για τη συζήτηση της παρακάτω κατατιθεμένης αίτησης καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καλαμάτας με δικάσιμο την 4<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 09.00 π.μ. ενώπιον του αυτού Δικαστηρίου.

Συγκεκριμένα για τη συζήτηση της από 5-4-2022 με αριθμό εκθέσεως καταθέσεως 57/8-4-2022 αίτησης του νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΗΣ» και των αναφερομένων σ' αυτή καθών η αίτηση.

Η ως άνω αίτηση αφορά τον καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδος της εδαφικής εκτάσεως και των επικειμένων των ιδιοκτησιών που ρυμοτομούνται δυνάμει της υπ' αριθμόν 1/2010 πράξης τακτοποιήσεως, προσκυρώσεως και αναλογισμού του Τμήματος ΧΩ.Π.Σ της Διεύθυνσης ΧΩ. & ΠΟ. της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μεσσηνίας, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αρ. πρωτ. 7622/10/28-12-2010 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας και απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικώς, λόγω ρυμοτομίας για την διάνοιξη κοινοχρήστου χώρου στο Ο.Τ 157 ιδιοκτησίες που βρίσκονται στα Ο.Τ 156, 158 166 174 και 175 του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως της Μεσσήνης.

Η απαλλοτρίωση κηρύχθηκε με επίσηυση του Δήμου Μεσσήνης, σε συνέχεια και προς εφαρμογή του από 6-8-1971 βασιλικού διατάγματος (ΦΕΚ 189/16-8-1971) περί Αναθεωρήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Μεσσήνης και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού, του από

24-10-1985 προεδρικού διατάγματος (ΦΕΚ 721/24-12-1985) περί Επανεγκρισης τροποποίησης και επέκτασης ρυμοτομικού σχεδίου Μεσσήνης και της με αρ. ΟΙΚ. 4577/1198/14-6-1993 αποφάσεως (ΦΕΚ 769/9-7-1993) περί Έγκρισης της Πολεοδομικής Μελέτης Αναθεώρησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου 1985 Μεσσήνης ως και όροι και περιορισμοί δόμησης.

Η ως άνω αίτηση είναι στρεφόμενη κατά των φυσικών και νομικών προσώπων, όπως αναγράφονται αναλυτικά παρακάτω :

**Αίτηση :(από 5/4/2022 με αρ. εκθ. καταθ. 57/8.4.2022)**

**ΑΙΤΩΝ:**

Το νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου με την επωνυμία «Δήμος Μεσσήνης», που εδρεύει στη Μεσσήνη Μεσσηνίας, οδός Δημάρχου Παύλου Πτωχού (άνευ αριθμού) και εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχό του.

**ΚΑΘΩΝ Η ΑΙΤΗΣΗ:**

- 1.Χαράλαμπος Ρουσσάκης του Βασιλείου και της Ευγενίας, κάτοικος Μεσσήνης, οδός Πολυτεχνείου αρ. 5 (αρ. ιδιοκτησίας 07),
- 2.Νικόλαος Κροντήρης του Αθανασίου και της Αναστασίας, κάτοικος Μεσσήνης, οδός Πολυτεχνείου αρ. 3 (αρ. ιδιοκτησίας 08),
- 3.Δημήτριος Κροντήρης του Αθανασίου και της Αναστασίας, κάτοικος Μοιρών Ηρακλείου Κρήτης (αρ. ιδιοκτησίας 08),
- 4.Η ανώνυμη Εμπορική και Βιομηχανική Εταιρεία Αλίπαστων με την επωνυμία ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.Β.Ε, που εδρεύει στην Πάτρα και εκπροσωπείται νόμιμα (αρ. ιδιοκτησίας 09),
- 5.Αθανάσιος Πουλής του Γαβριήλ και της Βασιλικής, κάτοικος Νερόμυλου Μεσσηνίας (αρ. ιδιοκτησίας 09),
- 6.Βασιλική Λογιώτη του Δημητρίου και της Δήμητρας, κάτοικος Νερόμυλου Μεσσηνίας (αρ. ιδιοκτησίας 09),

7. Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΤΡΑΠΕΖΑ Ε.Φ.Γ EUROBANK ERGASIAS Α.Ε», που εδρεύει στην Αθήνα και εκπροσωπείται νόμιμα (αρ. ιδιοκτησίας 09),
8. Κωνσταντίνα Δημητρακοπούλου του Γεωργίου και της Γεωργίας, κάτοικος Μεσσήνης, οδός Καρατζά αρ. 2 (αρ. ιδιοκτησίας 10),
9. Νικόλαος Δημητρακόπουλος του Σπυρίδωνος και της Κωνσταντίνας, κάτοικος Μεσσήνης, οδός Καρατζά αρ. 2 (αρ. ιδιοκτησίας 10),
10. Ιφιγένεια Ρουσσάκη του Βασιλείου και της Ευγενίας, κάτοικος Καλαμάτας, οδός Ασκληπιού αρ. 3 (αρ. ιδιοκτησίας 11),
11. Αικατερίνη Βασιλαδιώτη του Βασιλείου και της Ευγενίας, κάτοικος Μεσσήνης, οδός Πολυτεχνείου αρ. 5 (αρ. ιδιοκτησίας 11),
12. Ελευθερία Λαζαράκη του Βασιλείου και της Ευγενίας, κάτοικος Μεσσήνης, οδός Πολυτεχνείου αρ. 5 (αρ. ιδιοκτησίας 11),
13. Ιωάννης Ζέρβας του Ανδρέα και της Κωνσταντίνας, κάτοικος Μεσσήνης, οδός Στ. Τσούση αρ. 9 (αρ. ιδιοκτησίας 12 και 13),
14. Παρασκευή Τσίτουρα του Δημητρίου και της Παναγιώτας, κάτοικος Μεσσήνης, οδός Στ. Τσούση αρ. 9 (αρ. ιδιοκτησίας 12),
15. Αντώνιος Ζέρβας του Ανδρέα και της Κωνσταντίνας, κάτοικος Μεσσήνης, οδός Στ. Τσούση αρ. 9 (αρ. ιδιοκτησίας 13 και 22),
16. Κυριακή Κασίρα του Αποστόλου και της Ευγενίας, κάτοικος Καλαμάτας, οδός Σοφοκλέους αρ. 7 (αρ. ιδιοκτησίας 14),
17. Γεώργιος Παναγόπουλος του Αποστόλου και της Ευγενίας, κάτοικος Μεσσήνης, οδός Στ. Τσούση αρ. 25 (αρ. ιδιοκτησίας 14),
18. Αναστάσιος Σικαλιάς του Κωνσταντίνου και της Καλλιόπης, κάτοικος Μεσσήνης, οδός Μητροπέτροβα αρ. 19 (αρ. ιδιοκτησίας 14),
19. Κωνσταντίνος Σικαλιάς του Αναστασίου και της Χρυσάνθης, κάτοικος Μεσσήνης, οδός Πολυτεχνείου αρ. 11 (αρ. ιδιοκτησίας 14),

- 20.Αλέξανδρος Σικαλιάς του Αναστασίου και της Χρυσάνθης, κάτοικος Μεσσήνης, οδός Μητροπέτροβα αρ. 19 (αρ. ιδιοκτησίας 14 και 16),
- 21.Ελένη Χαραλαμποπούλου του Γεωργίου και της Αμαλίας, κάτοικος Μεσσήνης, οδός Πολυτεχνείου αρ. 20 (αρ. ιδιοκτησίας 15),
- 22.Αμαλία Καλογεροπούλου του Αριστομένη και της Ελένης, κάτοικος Μεσσήνης, οδός Πολυτεχνείου αρ. 20 (αρ. ιδιοκτησίας 15),
- 23.Γεώργιος Χαραλαμπόπουλος του Δημητρίου και της Βασιλικής, κάτοικος Μεσσήνης, οδός Πολυτεχνείου αρ. 20 (αρ. ιδιοκτησίας 15),
- 24.Βασιλική Χαραλαμποπούλου του Γεωργίου και της Αμαλίας, κάτοικος Χαλανδρίου Αττικής, οδός Αραχώβης αρ. 4 (αρ. ιδιοκτησίας 15),
- 25.Γρηγόριος Τζαμουράνης του Βασιλείου και της Σταυρούλας, κάτοικος Μεγαλόπολης Αρκαδίας, οδός Ανδριοπούλου αρ. 96 (αρ. ιδιοκτησίας 19),
- 26.Σταυρούλα Φωτεινοπούλου του Χρήστου και της Αντιγόνης, κάτοικος Μεσσήνης, οδός Κ. Κρόμπα αρ. 6-7 (αρ. ιδιοκτησίας 19),
- 27.Χρήστος Φωτεινόπουλος του Παναγιώτη και της Αλεξάνδρας, κάτοικος Μεταμόρφωσης Αττικής, οδός Κ. Αρβανίτη αρ. 9 (αρ. ιδιοκτησίας 19),
- 28.Αλεξάνδρα Βασιλακοπούλου του Χρήστου και της Διονυσίας, κάτοικος Μεταμόρφωσης Αττικής, οδός Κ. Αρβανίτη αρ. 9 (αρ. ιδιοκτησίας 19),
- 29.Γεώργιος Ξενάκης του Ιωάννου και της Ευγενίας, κάτοικος Ιλίου Αττικής, οδός Διαγόρα αρ. 4 (αρ. ιδιοκτησίας 19),
- 30.Ευγενία Ξενάκη του Χρήστου και της Αντιγόνης, κάτοικος Ιλίου Αττικής, οδός Καρύστου αρ. 5-7 (αρ. ιδιοκτησίας 19),
- 31.Θεοφάνης Καραγεώργου του Γεωργίου και της Κωνσταντίνας, κάτοικος Αιγάλεω Αττικής, οδός Ικτινίου αρ. 28 (αρ. ιδιοκτησίας 19),
- 32.Κωνσταντίνα Φωτεινοπούλου του Χρήστου και της Αντιγόνης, κάτοικος Αιγάλεω Αττικής, οδός Ικτινίου αρ. 28 (αρ. ιδιοκτησίας 19),

33. Παναγιώτης Φωτεινόπουλος του Χρήστου και της Αντιγόνης, κάτοικος Μεταμόρφωσης Αττικής, οδός Κ. Αρβανίτη αρ. 9 (αρ. ιδιοκτησίας 19),

34. Αντιγόνη Φωτεινοπούλου του Παναγιώτη και της Αλεξάνδρας, κάτοικος Μεταμόρφωσης Αττικής, οδός Κ. Αρβανίτη αρ. 9 (αρ. ιδιοκτησίας 19),

35. Αντιγόνη Ξενάκη του Ιωάννου και της Ευγενίας, κάτοικος Ιλίου Αττικής, οδός Διαγόρα αρ. 4 (αρ. ιδιοκτησίας 19),

36. Σταυρούλα Τζαμουράνη του Βασιλείου και της Σταυρούλας, κάτοικος Μεγαλόπολης Αρκαδίας, οδός Ανδριοπούλου αρ. 96 (αρ. ιδιοκτησίας 19),

37. Ευαγγελία Καραγεώργου του Γεωργίου και της Κωνσταντίνας, κάτοικος Αιγάλεω Αττικής, οδός Ικτίνου αρ. 28 (αρ. ιδιοκτησίας 19),

38. Απόστολος Βασιλαδιώτης του Θεοδώρου και της Ευσταθίας, κάτοικος Μεσσήνης, οδός Κ. Κρόμπα αρ. 12 (αρ. ιδιοκτησίας 20),

39. Σταύρος Πατσαβούρας του Ηλία και της Βασιλικής, κάτοικος Μεσσήνης, οδός Αναγνωσταρά αρ. 7 (αρ. ιδιοκτησίας 21),

40. Αικατερίνη Ζέρβα του Ανδρέα και της Κωνσταντίνας, κάτοικος Μεσσήνης, οδός Κ. Κρόμπα αρ. 4 (αρ. ιδιοκτησίας 22),

41. Αναστασία Ζαλμά του Διονυσίου και της Κωνσταντίνας, κάτοικος Αθηνών, οδός Ηπείρου αρ. 34 (αρ. ιδιοκτησίας 23),

42. Βασιλική Ζαλμά του Διονυσίου και της Κωνσταντίνας, κάτοικος Αθηνών, οδός Ηπείρου αρ. 34 (αρ. ιδιοκτησίας 23),

43. Γεώργιος Ζαλμάς του Διονυσίου και της Κωνσταντίνας, κάτοικος Αθηνών, οδός Νίκης αρ. 21 (αρ. ιδιοκτησίας 23),

44. Γεώργιος Κομπόχολης του Χαριλάου και της Ελένης, κάτοικος Μεσσήνης, οδός Πολυτεχνείου αρ. 10 (αρ. ιδιοκτησίας 01),

45. Παναγιώτης Κωστόπουλος του Βασιλείου και της Ευγενίας, κάτοικος Καλλιθέας Αττικής, οδός Μεγαλουπόλεως αρ. 39 (αρ. ιδιοκτησίας 02),

46.Σταυρούλα Τσερπέ του Νικολάου και της Θεοδώρας, κάτοικος Καλαμάτας, οδός Ακρίτα αρ. 81 (αρ. ιδιοκτησίας 03, 05 και 06),

47.Ευγενία Τσερπέ του Νικολάου και της Θεοδώρας, κάτοικος Καλαμάτας, οδός Αριστοδήμου αρ. 92 (αρ. ιδιοκτησίας 03, 05 και 06),

48.Θεοδώρα Τσερπέ του Γρηγορίου και της Θεοδοσίας, κάτοικος Καλαμάτας, οδός Ακρίτα αρ. 81 (αρ. ιδιοκτησίας 03, 05 και 06),

49.Βασίλειος Σπάλας του Χαραλάμπους και της Ευαγγελίας, κάτοικος Μεσσήνης, οδός Δημ. Τσούση αρ. 55 (αρ. ιδιοκτησίας 04),

50.Αθανάσιος Τσερπές του Δημητρίου και της Τασίας, κάτοικος Αλίμου Αττικής (Άνω Καλαμάκι), οδός Μύρωνος αρ. 8 (αρ. ιδιοκτησίας 05),

51.Ευγενία Δουβόγιαννη του Θεοδώρου και της Χρυσαιγής, κάτοικος Αργυρούπολης Αττικής, οδός Κωνσταντινουπόλεως αρ. 11 (αρ. ιδιοκτησίας 17),

52.Θεόδωρος Δουβόγιαννης του Νικολάου και της Ευγενίας, κάτοικος Μεσσήνης, οδός Σταδίου αρ. 6 (αρ. ιδιοκτησίας 17),

53.Νικόλαος Δουβόγιαννης του Θεοδώρου και της Χρυσαιγής, κάτοικος Αργυρούπολης Αττικής, οδός Κωνσταντινουπόλεως αρ. 11 (αρ. ιδιοκτησίας 17),

54.Μαρία Αρβανίτη του Διονυσίου και της Αρχοντούλας, κάτοικος Μεσσήνης, οδός Πολυτεχνείου αρ. 12 (αρ. ιδιοκτησίας 18) και

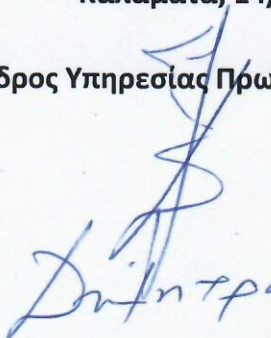
55.Ελληνικό Δημόσιο όπως νόμιμα εκπροσωπείται από τον Υπουργό Οικονομίας και Οικονομικών και εδρεύει στην Αθήνα (αρ. ιδιοκτησίας 07, 09, 19 και 04).

Επικυρωμένα αντίγραφα της υπ' αρ. 57/2022 αίτησης καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος με συνημμένη την πράξη συζήτησής της τοιχοκολλήθηκαν νόμιμα στους πίνακες ανακοινώσεων του καταστήματος του Πρωτοδικείου Καλαμάτας, στα καταστήματα των Δικηγορικών Συλλόγων Καλαμάτας και Κυπαρισσίας της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας και στο κατάστημα του Δήμου Μεσσήνης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του ν. 4781/2020.

Κατόπιν των ανωτέρω ειδοποιούνται προς γνώση τους και για τις νόμιμες συνέπειες οι παραπάνω αναφερόμενοι καθών η αίτηση ως και κάθε άλλος ενδιαφερόμενος σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 20 παρ. 3, σε συνδυασμό με τα άρθρα 19 παρ. 4 και γ και 22 παρ. 4 του Ν. 22 παρ. 4 του Ν. 2882/2001 και καλούνται να παραστούν κατά τη συζήτηση της υπ' αρ. 57/2022 αίτησης καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος την 4<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2022 ημέρα Τρίτη και ώρα 09.00 π.μ. ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καλαμάτας.

Καλαμάτα, 14/4/2022

Η Πρόεδρος Υπηρεσίας Πρωτοδικείου Καλαμάτας

  
Dorothea Papadimitriou